

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Ponttiseinien ja ankkureiden sijoittaminen kaupungin omistamille maa alueille 837-115-9901-0 Tammela
TRE:1058/10.00.03/2023

Lisätietoja päätöksestä

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistösihteeri Marjut Malo-Siltanen, puh. 040 801 6776, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Kiinteistö Oy Tampereen Arkadia (kertakorvauksen osuus 50 %) ja Kiinteistö Oy Tampereen Puistotammela (kertakorvauksen osuus 50 %) - nimisille yhtiöille tehdään sijoitussopimus koskien ponttiseinien ja 48 kpl tankoankkureiden sijoittamista kaupungin omistamalle yleisille alueille XV kaupunginosan kadut 115K (837-115-9901-0-V0005).

Sopimus alkaa 1.4.2023 ja on voimassa toistaiseksi. Alueiden käytöstä peritään 200,00 euron kertakorvaus.

Perustelut

Kiinteistö Oy Tampereen Arkadia, Y-tunnus 3238454-7, (kertakorvauksen osuus 50 %) ja Kiinteistö Oy Tampereen Puistotammela, Y-tunnus 3238453-9, (kertakorvauksen osuus 50 %)

tontin 837-115-262-1 os. Tammelan puistokatu 21 haltijat ovat pyytäneet saada sijoittaa ponttiseinät ja 48 kpl tankoankkureita kaupungin omistamille yleisille alueille

XV kaupunginosan kadut 115K (837-115-9901-0-V0005) Kullervonkatu 14 kpl, Tammelanpuistokatu 11 kpl, Tapionkatu 12 kpl ja Aaltosenkatu 11 kpl.

Tankoankkureista päästetään jännitykset ja ne voidaan jättää katualueille. Tammelan puistokadun, Tapionkadun ja Aaltosenkadun puoleiset ponttiseinät ja solkipalkit

puretaan maaperästä. Kullervonkadun puoleiset ponttiseinät 2 kpl jää maaperään.

Sijoittamissopimuksen osapuolet olisivat Tampereen kaupunki ja Kiinteistö Oy Tampereen Arkadia sekä Kiinteistö Oy Tampereen Puistotammela.

Yhtiöille voitaisiin myöntää lupa sijoittaa ponttiseinät ja 48 kpl tankoankkureita kaupungin omistamille yleisille alueille XV kaupunginosan kadut 115K (837-115-9901-0-V0005).

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Alueesta tehtäisiin 1.4.2023 alkaen toistaiseksi voimassa oleva sijoitussopimus.

Alueen käytöstä perittäisiin 200,00 euron kertakorvaus.

Asunto- ja kiinteistölautakunnan päätöksen 23.10.2019 § 144 mukaisesti asian päättää kiinteistöjohtaja, kun kyse on maa- ja vesialueiden hankkimisesta, myymisestä ja luovuttamisesta, mikäli hankinnan tai luovutuksen arvo on alle 200 000 euroa.

Tiedoksi

Kiinteistö Oy Tampereen Arkadia ja Kiinteistö Oy Tampereen Puistotammela c/o YIT Suomi Oy, katuluvat, Heli Toukoniemi

Allekirjoitus

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Nähtävänä 13.3.2023 Tampereen kaupungin internet-sivulla, www.tampere.fi.

Päätös on lähetetty sähköpostilla 10.3.2023.

Muutoksenhakuviranomainen

Muutosta päätökseen haetaan Asunto- ja kiinteistölautakunnalta

Tampere
10.03.2023

Tarja Kaasalainen
Projektisihteer

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§ 323

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Frenckellinaukio 2 B, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.